婺城新城区：秀出未来宜居中心美好生活

记者 马晓芬 摄影 吴潮宏 黄诗媛 童锡麟

“择一城终老”，是无数人的追求，也是对“宜居”的生动诠释。婺城区委“一带七心”战略布局提出要打造未来宜居中心，就是要让婺城新城区成为人们工作、生活、终老的理想之城。

沿着宾虹西路一路向西，视野逐渐开阔，沿途楼宇、商铺、商场、酒店、公园等配套设施应接不暇。蓝绿交织、水城共融的生态画卷多姿多彩；城绿相融、自然开放的城市空间赏心悦目。

2002年12月，根据市委、市政府“一中两翼两三角”的西进战略，婺城新城区获批设立。2003年3月28日，婺城新城区管委会正式挂牌成立。经过20年开发建设，作为金华城市副中心，婺城新城区已然展现出磅礴发展之势。无论是教育、医疗、文化，还是交通、地产、商贸，各项公共服务设施都实现了从无到有、从有到优的跨越式发展。

一个宜居、宜业、宜学、宜游、宜养的未来宜居中心，正款款走来。

1

20多年前的婺城新城区是一张白纸，空白但充满一切可能。20年后的婺城新城区，凭借其潜力进入人们的视野，城市绿肺、配套完善、产城融合，这些独特的优势宣读着新城区的变化，区域价值不断凸显。

在教育配套上，婺城新城区拥有国家级重点职业学校金华实验中学、中国民航大学浙江省唯一一个“空乘专业生源基地”金华市女子中学、金华四中教育集团婺城中学、金华五中成美校区、婺城小学、白龙桥实验小学、虹路小学、金华民办教育的标杆金华市荣光学校、婺城区机关幼儿园、佳禾艺术幼儿园等优质学校和重点学校，未来还规划建设公办高中、浙师大数理医学院等学校，实现从幼儿园到大学的教育资源全覆盖，人文氛围浓厚。

不久前，金华市第五医院（浙江医院金华分院）迁建项目公示发布。据了解，该迁建项目位于婺城新城区二环西路西侧、临江东路以北，总投资约14.6亿元，将按三级甲等综合性医院标准建设，建成后将成为婺城新城区最大体量的医院。整体项目计划今年6月底前开工建设，预计于2026年6月竣工。

在医疗配套上，婺城区拥有金华市中心医院婺城院区（婺城区人民医院）、婺城区康复医院，以及对照国家三级妇幼健康服务机构标准建设、正在结顶装修的婺城区妇幼保健院，加上即将开建的金华市第五医院（浙江医院金华分院），婺城新城区进一步优化医疗资源配置，构建了综合医院、专科医院等为一体的覆盖整个新城区的医疗服务体系。

在文化配套上，婺城区规划建设婺城区文化艺术中心，沿婺江布局了婺城区图书馆、文化馆、非物质文化遗产馆“三馆”，是婺城新城区的文化地标。三馆的平面功能布置既考虑专业空间的独立性，也兼顾共享共创空间的高效集中，将为婺城新城区的发展提供源源不断的文化动能。未来还规划建设白沙溪三十六堰水文化展陈馆，以澎湃的文化力量，助推金华“国际人文交流高地”建设。

值得一提的是，从空中俯瞰婺城新城区，一座往婺江防线呈河流入海的姿态集聚扩散、极具生命张力的建筑分外醒目。它就是金华水上运动中心。去年省第十七届运动会在金华举行，婺城区投资6亿元建起了这个比赛场地，规划总用地面积208亩，场馆建设用地面积95亩，其中皮划艇（赛艇）场馆31亩、轮滑场馆30亩、小轮车场馆34亩，承担了省运会皮划艇、赛艇、轮滑、小轮车等4个项目比赛。

眼下，漫步中轴景观公园，繁花似锦、鸟语花香、水映花影，一幅春天赏花图鉴呈现在眼前。与水相依、人景和谐，像这样的生态滨水公园，在婺城新城区还有多处。在婺城新城区高桥单元，桐溪入江口滨水公园与婺城区水上运动中心实现了完美衔接，形成共融的生态景观带，使公园漫步、绿道骑行、运动训练全环连通，成为市民家门口的“生态景观长廊”。

城市越发展，配套越完善。今后，婺城新城区将会有越来越多的配套成为人气聚集地，成为城市繁华中心。这座宜居之城，也将展现出更强大的城市承载力、聚集力和容纳力。

2

从婺城新城区临江东路往东看，贯通东西的交通动脉一路延伸，越过桐溪、文溪，穿过沪昆铁路、婺江大桥，将新城区与主城区无缝衔接。这条道路，就是双溪西路西延工程婺城段。

家住婺城新城区奥林匹克花园的张燕萍，对这条道路赞不绝口，“双溪西路西延后，婺城新城区到金华主城区最快不用10分钟，节假日去主城区逛个街，再回到新城区享受自在的城市生活，最舒适不过了。”

一条道路让市民真切感受到“融入主城区”的脚步。

交通是城市的“血脉”，是加速融入主城区、拉开城市框架、提升城市能级的重要抓手。婺城新城区开发建设以来，交通设施建设好戏连台，相继打通了制约发展的双溪西路、解放西路、婺江西路、人民西路四大交通堵点，优化提升改造二环西路，打通紫金南街南延工程、金江南街北延工程、东堰街北延工程、文津路西延工程等“断头路”，“四纵四横”交通新格局加速了主城新区联动融合发展。

内畅还要外联。婺城新城区不断发力织全铁路网、织强公路网，全面构建开放立体、快捷高效的现代化综合交通网络。北有杭金衢高速婺城互通，南有甬金衢上高速即将开工，西有建武高速婺城段开工建设中，同时，浙赣铁路、杭长高铁、330国道穿境而过，形成通达全国、辐射区域的综合交通枢纽。

四通八达的路网、畅达便捷的立体交通体系，不仅让城市强筋健骨、鲜活起来，也为招商引资、筑巢引凤架设了云梯。

婺城新城区环中轴景观商业核心圈是市政府重点培育的商圈，目前已吸引了万泰奥特莱斯购物公园、铂尔曼酒店、尚格酒店、维也纳酒店、瑞唐国际、合丰信息科技、云安阁信息产业园等一批商业、商务项目。

其中，铂尔曼酒店是欧洲酒店集团“雅高”旗下国际豪华品牌，专为满足商务旅行人士的需求而打造。万泰奥特莱斯购物公园是浙中首个20万方沉浸式奥特莱斯购物公园，自2020年7月开业以来，月均人流超50万人次。

随着教育、医疗、文化、交通、商业、休闲等生活配套一一落地，城市的宜居价值更加凸显。20年来，婺城新城区已汇聚奥林匹克花园、蓝湾国际、紫金玉澜、华鼎公馆、新悦润居等40个楼盘，吸引了万科、金地、中海、中交、碧桂园、山西建投等实力房企纷纷落子，丰富了区域人居市场，为婺城新城区带来丰富的人气和充沛的活力。

3

宜居之城并无“标准答案”，亦无“最终范本”，但必定是让人慕名想来，来了想留下的地方。把婺城新城区打造成未来宜居中心，就是婺城区下定决心要干的事情。

在婺城新城区高桥单元，宾虹西路以南区域，塔吊林立、机械轰鸣，三联、高桥安置房以及租赁用房、农贸冷链物流中心等项目建设如火如荼。从外部围栏广告牌上看，现代感、时尚感、风格化的都市建筑群矗立于婆娑绿荫间，色彩、生态、空间相互融合，勾勒出滨水宜居的美好生活。

据了解，婺城新城区高桥单元北至金华江，东至浙赣铁路和雅溪街，西、南至二环路，总规划用地面积约7.56平方公里，计划打造成为集城市品质中心、活力运动水岸、产业智库平台、未来社区典范于一体的“一江活力水岸、两溪智慧新城”。

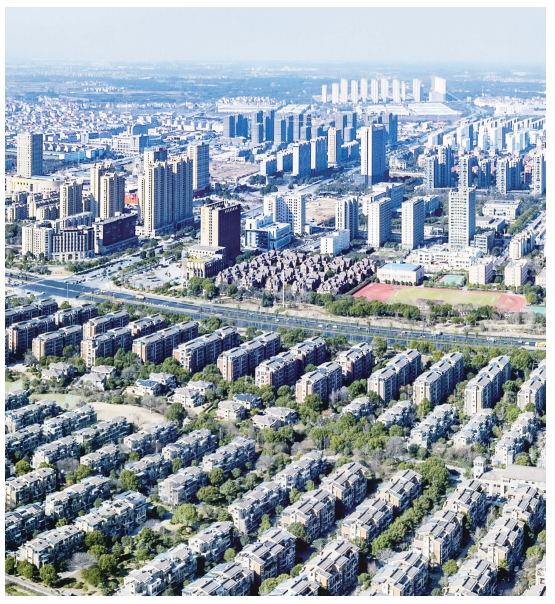
目前，项目建设正在加快推进中。其中，三联、高桥安置房项目总占地面积约260亩，总建筑面积约59万平方米，项目总投资约30.79亿元，将分二期实施，预计于2025年12月建成，建成后可提供安置房近3600套。婺城新城区农贸冷链物流中心占地9.76亩，建筑面积1.2万平方米，总投资约1.02亿元。该单元项目的建成，将进一步完善城市功能，推动婺城新城区聚产业、聚人气、聚活力，密切婺城新城区和金华市区的联系。

同时，位于婺城新城区的黄金苑邻里中心已经挂牌，总投资3亿元。丰富且多元的配套聚集，将让工作、生活在这里的每一个人，都能实现令人向往的理想生活。

从轰鸣作响的机械声中，听到婺城新城区的铿锵脚步；透过一幅幅火热的建设场景，看到婺城新城区的美好未来。

经过20年开发建设，婺城新城区这个当初城市西进的“桥头堡”，如今已成长为一座初具规模的现代化新城。城市空间格局清晰明朗，城市和建筑风貌设计稳步推进，“四纵四横”交通路网贯通全域，城市功能不断完善，城市框架全面拉开。

向美而生，让居者幸福、来者心悦、闻者向往。这是一座宜居之城的美好愿景，而这一切正在婺城新城区悄然实现。



《今日婺城》编辑部地址：金华市宾虹西路2666号婺城区行政中心10楼 邮编：321025 本报法律顾问：北京盈科（金华）律师事务所 严亮奇 印刷：金华日报社印刷厂 邮政投递免费赠阅 发行投诉：11185